

Gdańsk, dnia 11 stycznia 2018 r.

Zapytanie ofertowe nr OMGGS/ZO/1/2018

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień Publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot z siedzibą w Gdańsku

ul. Długi Targ 39/40,
80-830 Gdańsk
KRS 0000398498
NIP 583-315-17-48
REGON 221654880

II. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Stowarzyszenie

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych OMG-G-S

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług, polegających na codziennym sprzątaniu 12 pomieszczeń biurowych, znajdujących się w Gdańsku przy ul. Długi Targ 39/40, na IV piętrze w tym: 8 pokoi pracowniczych (7 pokoi – IV piętro, 1 pokój – V piętro), toaleta, kuchnia, oraz sala konferencyjna o łącznej powierzchni 357, 80 m² oraz toalety (codziennie) i korytarza (raz w tygodniu) na V piętrze o łącznej powierzchni 73 m².

HARMONOGRAM PRAC:

1. Codziennie sprzątanie pomieszczeń biurowych polegające na:

Pokoje pracowników:

- odkurzanie (zamiatanie) podłóg,
- usuwanie zabrudzeń z biurek,
- opróżnianie koszy na śmieci (w razie potrzeby ich umycie),
- opróżnianie niszczarek,
- czyszczenie monitorów.

Toaleta (na IV oraz V piętrze):

- umycie i wytarcie armatury i innych przedmiotów chromowanych (pojemniki na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe oraz kosze na śmieci),
- wyczyszczenie, umycie, wytarcie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych (razem 6 kabin i 4 umywalki),
- dostarczanie i uzupełnianie środków higienicznych (papier toaletowy, mydło),
- opróżnianie koszy na śmieci,

Kuchnia:

- utrzymanie czystości w części kuchennej,
- utrzymywanie czystości w szafkach kuchennych łącznie z porządkowaniem produktów, dostępnych pracownikom biura,
- mycie naczyń za pomocą zmywarki: odstawianie brudnych naczyń, wkładanie kostek, włączanie zmywarki pod koniec i w trakcie dnia oraz opróżnianie,
- ustawianie czystych naczyń w szafkach (ze zmywarki, suszarki oraz blatu),
- wyczyszczenie i wytarcie zlewozmywaka,
- opróżnianie koszy na śmieci,
- czyszczenie mikrofali, ekspresu (opróżnianie tacek) oraz czajnika elektrycznego.

Sala konferencyjna:

- wyniesienie oraz wstawienie do zmywarki, umycie naczyń po spotkaniach,
- umycie stołów,
- ustawienie stołów i krzeseł do stanu pierwotnego.

Czynności wykonywane przez wykonawcę w ramach codziennych obowiązków wyszczególnionych powyżej, nie mogą być skalkulowane na poziomie niższym niż 4 godziny dziennie.

2. **Dwukrotne sprzątanie w ciągu tygodnia:**

- mycie podłóg (wszystkie pomieszczenia na IV piętrze i oraz toaleta, korytarz i pokój pracowniczy na V piętrze) lub wg. potrzeb,
- wycieranie mebli biurowych, parapetów, urządzeń biurowych
- podlewanie roślin doniczkowych.

3. **Sprzątanie raz w miesiącu:**

Całe biuro:

- umycie kaloryferów,
- umycie urządzeń kuchennych (lodówka, zmywarka),
- wymiana filtrów w dzbanku filtrującym,
- odkamienianie czajnika i ekspresu.

4. **Sprzątanie dwukrotnie w ciągu roku:**

- umycie chemiczne tapicerek kanapy oraz foteli wypoczynkowych (2 kanapy, 3 fotele, ok. 45 krzeseł),
- umycie okien skrzynkowych od strony wewnętrznej i zewnętrznej (15 szt.)

Dbanie o ogólny ład w biurze.

5. Zapewnienie środków chemicznych zapewniających kompleksową usługę (m.in. proszki, papier toaletowy, ręcznik papierowy w listkach, worki na śmieci, środki do odkamieniania czajnika/ekspresu, płyn do mycia naczyń, filtry do czajnika zgodne z wymaganiami producenta czajnika typu brittamaxtra lub równorzędne, środki chemiczne do sanitariów, kostki do zmywarki, mydło do rąk i inne niezbędne do prawidłowej realizacji powyższych punktów opisu przedmiotu zamówienia.

Wykonawca musi zagwarantować ciągłość usługi w przypadku zdarzeń losowych, urlopów itp. okoliczności wyłączających możliwość realizacji opisanego przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie wykonywał czynności za pomocą swoich pracowników zobowiązany jest do zapewnienia personelu, który zastąpi osoby, które wykonywały na rzecz Zamawiającego usługę wskazaną w opisie przedmiotu zamówienia.

Kod zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:

CPV: 90919200-4

CPV: 90918000-5

CPV: 90911300-9

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia przewidziany został na okres 12 miesięcy począwszy od dnia 14 lutego 2018 r.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawca złoży oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym – załącznik nr 1.
2. Wykonawca złoży ofertę zamawiającemu według dołączonego załącznika nr 2.
3. Wykonawca wskaże doświadczenie według dołączonego załącznika nr 3.
4. Wykonawca wykaże, według wzoru oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3, co najmniej 2 letnie doświadczenie w przedmiocie realizacji usług wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą lub świadczy usługi wskazane w opisie przedmiotu zamówienia celem wykazania spełnienia niniejszego warunku zobowiązany jest, obok złożenia ww. oświadczenia, przedłożyć wraz z ofertą dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie. Za dokumenty wykazujące doświadczenie Zamawiający będzie uznawał w szczególności referencje, umowy na podstawie których są świadczone usługi lub inne podobne dokumenty.
5. Oferent składając ofertę wyraża zgodę na sporządzenie pisemnej umowy zgodnie, z którą będzie realizowana usługa. Umowa zostanie zawarta z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

VII. SPOSÓB I KRYTERIA OCENY OFERT:

Wybór najkorzystniejszej oferty odbędzie się w oparciu o przeprowadzone zapytanie ofertowe, a za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta Wykonawcy, który uzyska najwyższą łączną ocenę obliczoną wg następujących kryteriów:

1. Kryteria oceny:

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie kryterium:

Cena brutto – 100 %

2. Sposób oceny:

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cena oferty najtańszej

----- x 100 % = liczba punktów

Cena oferty badanej

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

W przypadku takiej punktacji u więcej niż jednego oferenta, o wynikach wyboru zadecydują indywidualne negocjacje.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. **Ofertę wraz z wyżej wymienionymi załącznikami należy przesłać na adres mailowy biuro@metropoliagdansk.pl lub złożyć w formie papierowej do dnia 22 stycznia 2018 r., do godz. 16:00, w siedzibie Biura Stowarzyszenia Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot, ul. Długi Targ 39/40 Gdańsk, pok.409 w godz. 8.00 – 16.00.**

W przypadku oferty składanej w formie papierowej, ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić dopisek „Oferta na usługi sprzątnięcia pomieszczeń OMG-G-S.” Decydująca jest data i godzina wpływu oferty – dotyczy wersji elektronicznej i papierowej.

2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty sporządzone niezgodnie z pkt. VIII będą odrzucane.

IX. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta musi zawierać:
 - a. poprawnie wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 2),
 - b. oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym (załącznik nr 1),
 - c. oświadczenie o spełnianiu warunków niezbędnych do udziału w postępowaniu (załącznik nr 3).
2. Oferta i każdy z załączników powinny zostać podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do jego reprezentowania i składania w jego imieniu oświadczenia woli oraz ponumerowane (w sposób uniemożliwiający zmianę kolejności stron) strony oferty oraz jej załączniki. Dodatkowo każdy dokument składany w ramach niniejszego postępowania winien zawierać numer zapytania ofertowego niniejszego postępowania. W przypadku złożenia oferty w formie papierowej oferta wraz z załącznikami powinna zawierać kolejno ponumerowane strony, trwale ze sobą połączone.
3. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu.
4. Dokumenty składane w formie kopii wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego do tej czynności pełnomocnika.

X. ZAKRES WYKLUCZENIA Z MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Z możliwości realizacji zamówienia wyłącza się podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:
 - a. uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
 - c. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d. pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z możliwości realizacji zamówienia wyłącza się:
 - a. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - b. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - I. o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.6)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - II. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - III. skarbowe,

- IV. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- c. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b powyżej;
 - d. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - e. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - f. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - h. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - i. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XI. INFORMACJE KOŃCOWE

Zamawiający zastrzega, iż warunki konkursu mogą być zmienione lub konkurs może zostać odwołany, o czym Wykonawcy zostaną powiadomieni. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zamawiający może podjąć indywidualne negocjacje dotyczące ceny z Oferentem, którego oferta jest najkorzystniejsza. Wynikiem negocjacji będzie wyznaczenie dodatkowego terminu, w którym oferent złoży ofertę z nową niższą ceną.

Usługa będzie współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

Załącznik nr 1

..... dnia.....

Dotyczy zapytania ofertowego nr OMGGG/ZO/1/2018

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM

Oświadczam/oświadczamy, że na dzień złożenia oferty dotyczącej zapytania ofertowego nr OMGGG/ZO/1/2018 nie zachodzi żadne z poniżej przedstawionych powiązań z Zamawiającym (czyli osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy):

- uczestnictwo w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
- pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczam/Oświadczamy, iż na dzień złożenia oferty dotyczącej zapytania ofertowego nr OMGGG/ZO/1/2018:

- a. Nie zostałem/zostaliśmy prawomocnie skazani za przestępstwo:
 - I. o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.6)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - II. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - III. skarbowe,
 - IV. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- b. urzędujący członek jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent nie został skazany za przestępstwo, o którym mowa w lit. a powyżej;
- c. w stosunku do mnie/do nas nie został wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, **ewentualnie: mimo wydania prawomocnego wyroku sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej dokonałem/dokonailiśmy płatności należnych podatków, opłat lub składek na**

- ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami, grzywnami / zawarłem/zawarliśmy wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;*
- d. zarówno ja/my jak też moi/nasi pracownicy i współpracownicy nie brałem/ nie braliśmy udziału w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia;

Oświadczenie/oświadczenia o braku powiązań z Zamawiającym podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.

.....
Podpis wraz z pieczętką firmy/institucji

Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – wzór Formularza Oferty.

**Oferta złożona w zapytaniu ofertowym na:
usługę sprzątnia pomieszczeń biurowych OMG-G-S.**

Nr postępowania: OMGGS/ZO/1/2018

1. Zamawiający:

Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot z siedzibą w Gdańsku

ul. Długi Targ 39/40

80-830 Gdańsk

KRS 0000398498,

NIP 583-315-17-48,

2. Wykonawca:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Wykonawcy:	
Imię i nazwisko osoby do kontaktu:	
Adres:	
Nr telefonu:	
Nr faksu:	
Adres e-mail:	
NIP:	
Regon:	

3. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena netto PLN

VAT PLN

Cena brutto PLN

4. Składając niniejszą ofertę oświadczam, że:

- a) podana w pkt. 3 łączna cena ofertowa obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w zapytaniu ofertowym nr OMGGS/ZO/1/2018
- a) Zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do jego treści zastrzeżeń.

- b) Akceptuję następujące warunki płatności: 21 dni od przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Warunkiem wystawienia faktury/rachunku jest akceptacja przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia w formie protokołu odbioru.**
- c) Jestem związany ofertą do upływu 30 dni od dnia zakończenia naboru ofert.**
- d) Wyrażam zgodę na sporządzenie pisemnej umowy, zgodnie z którą realizowane będzie zamówienie.**
- e) Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego.**

Data i Podpis
osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy

.....

Załącznik nr 3

Składając ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na usługę sprzątania pomieszczeń biurowych OMG-G-S **oświadczam**, że wykonaliśmy następujące usługi:

lp.	rodzaj i zakres usługi	nazwa i adres odbiorcy usługi lub dane projektu	termin realizacji usługi	sposób potwierdzenia wykonania usługi
1.				
2.				
3.				
4.				

Data i Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

.....