

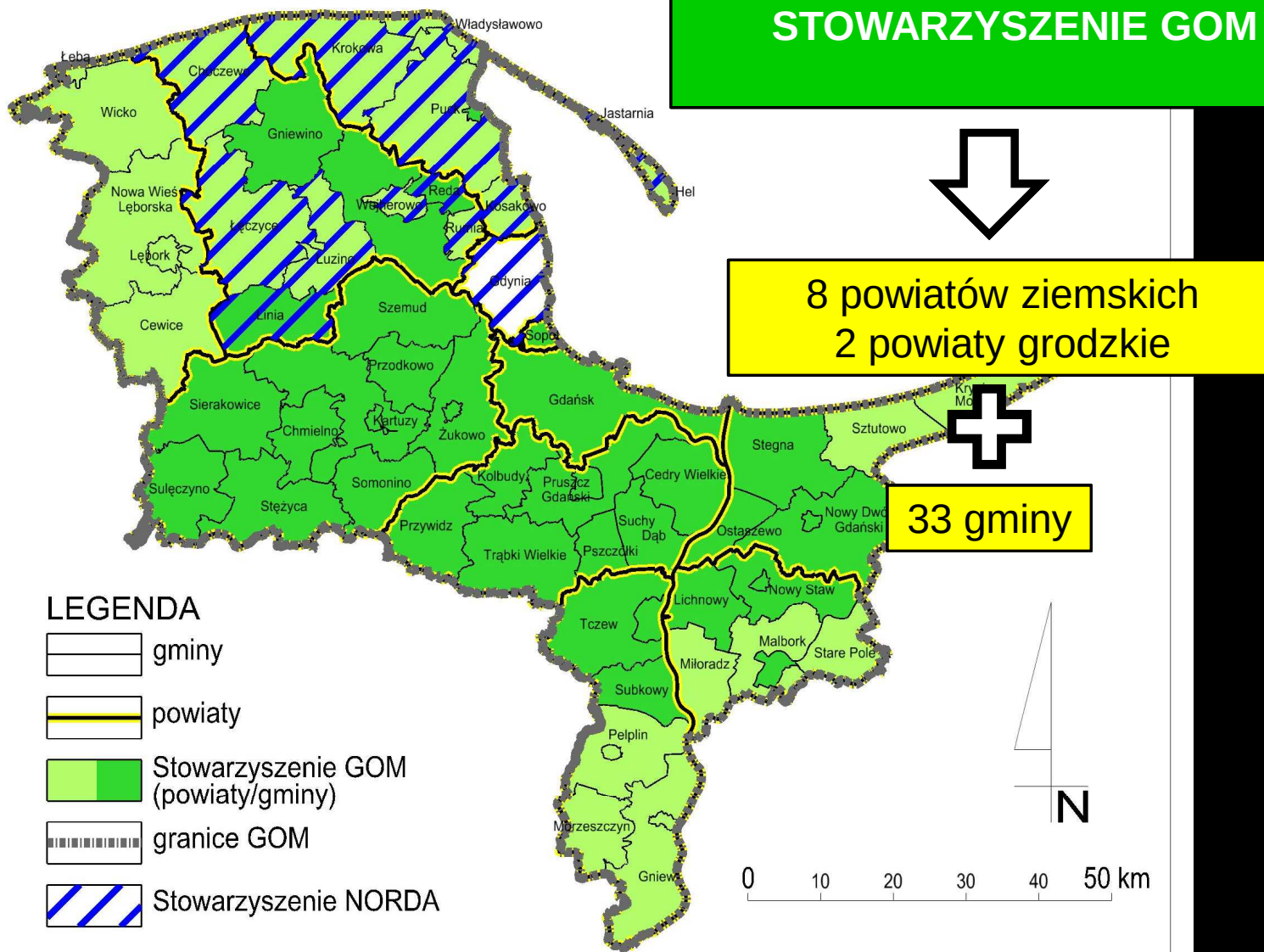
Studium planu GOM

Biuro Rozwoju Gdańska

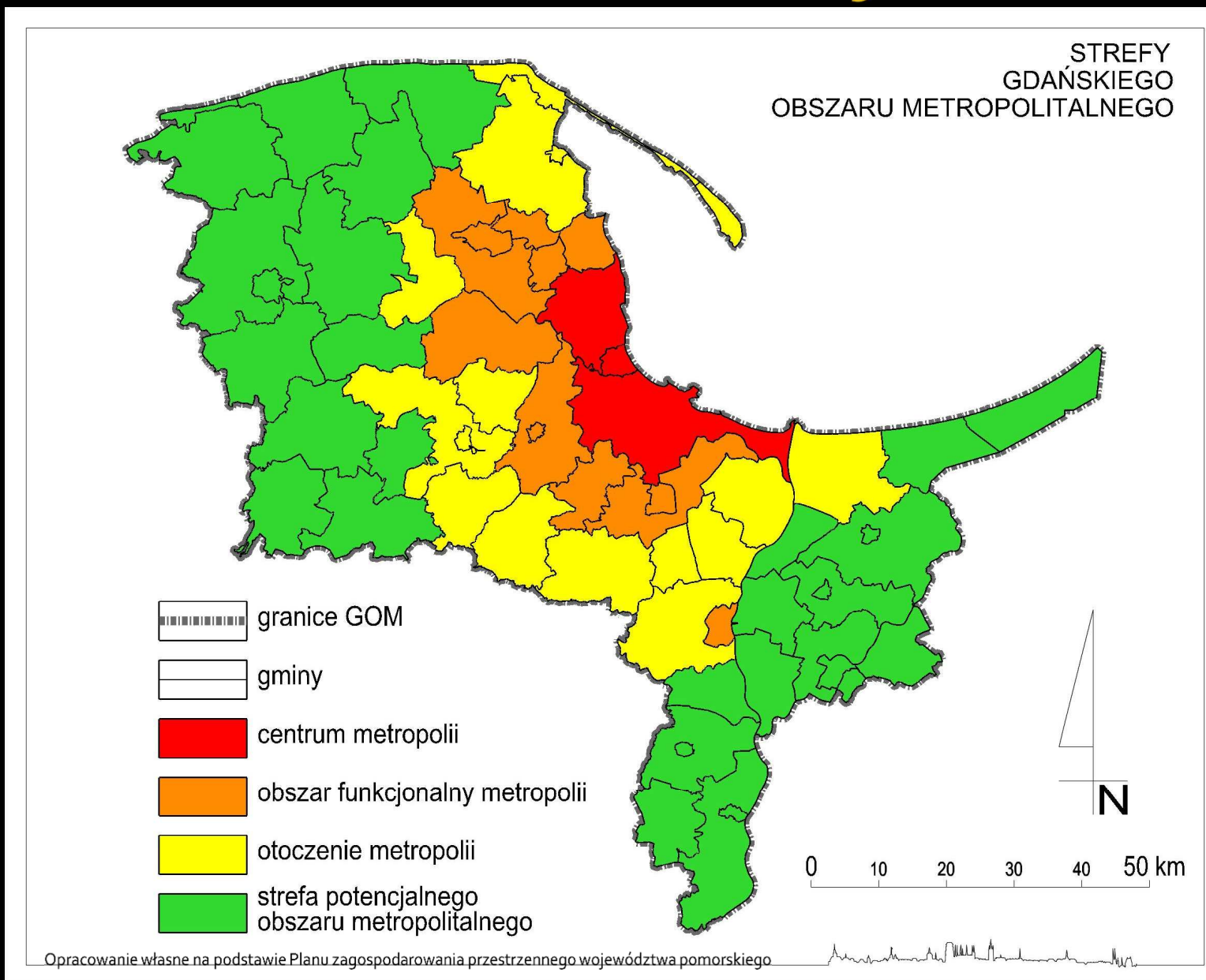


**Synteza SUiKZP gmin GOM
metodologia i wnioski formalne**

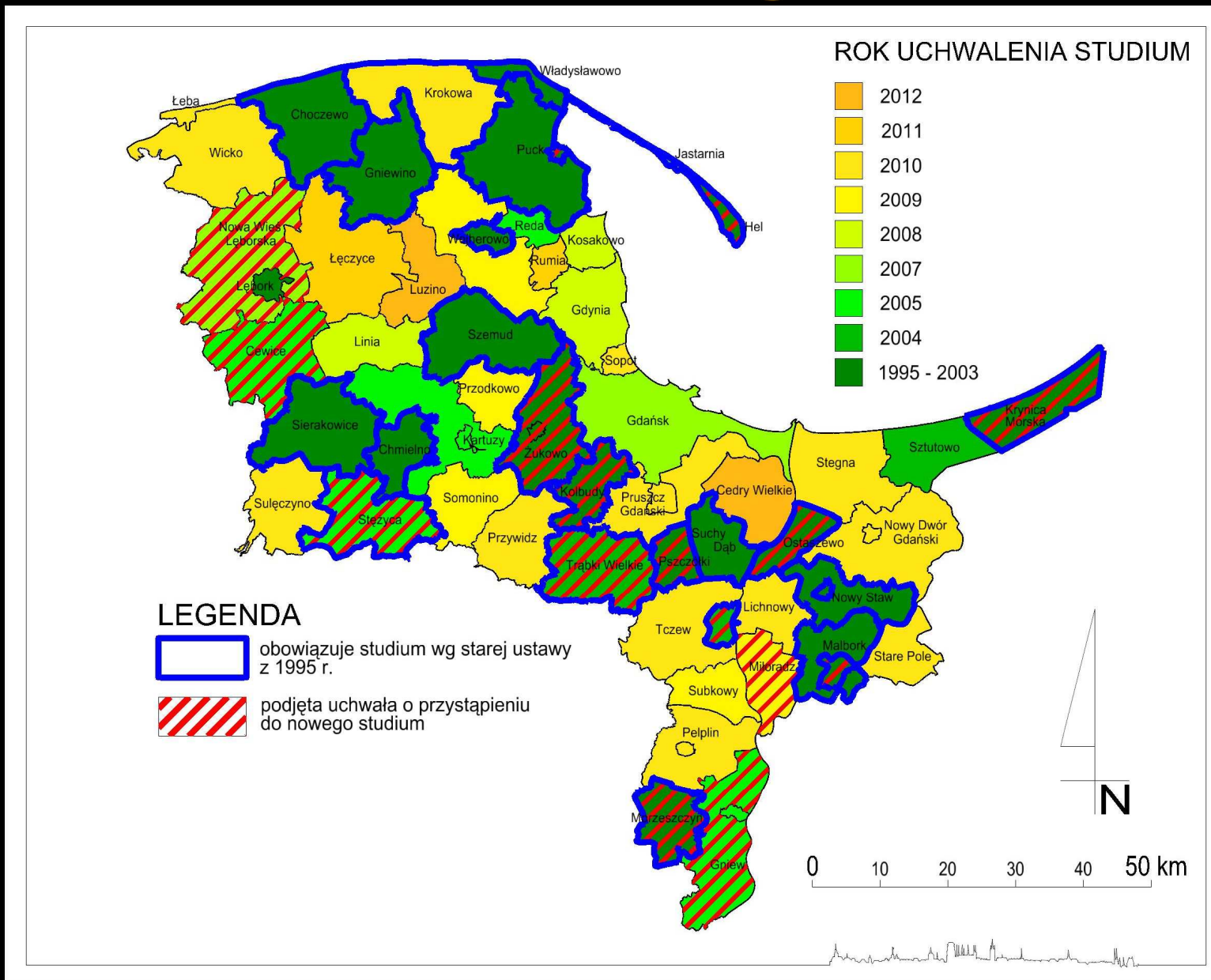
GOM → delimitacja



GOM → delimitacja

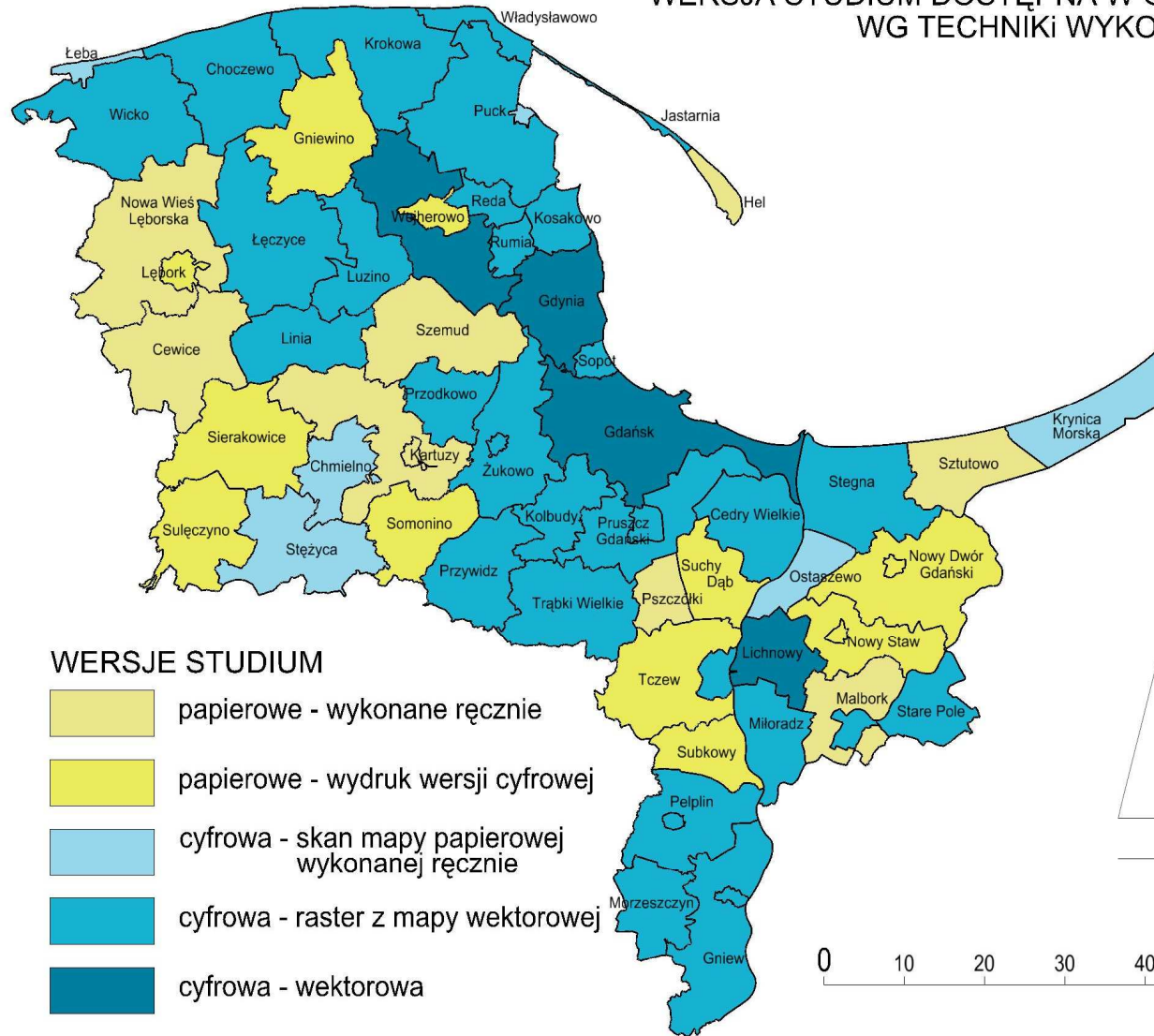


GOM → SUiKZP gminne

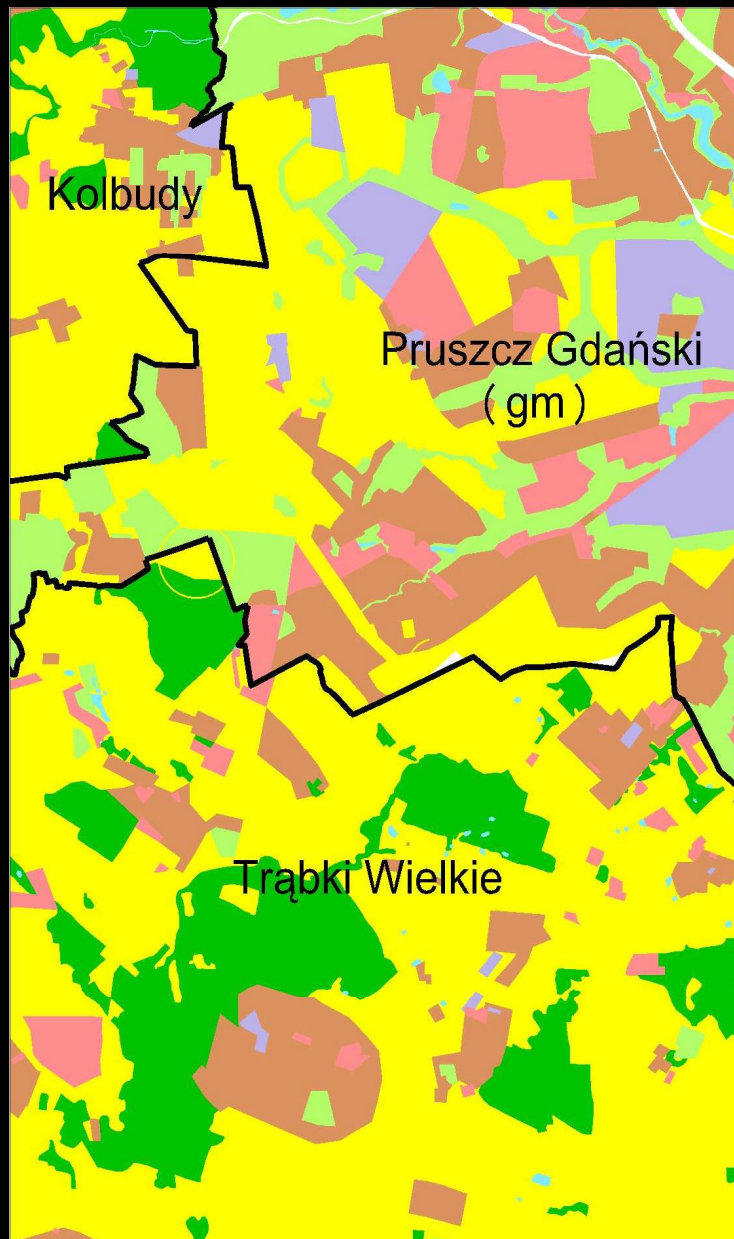


GOM → SUIKZP gminne

WERSJA STUDIUM DOSTĘPNA W GMINIE
WG TECHNIKI WYKONANIA



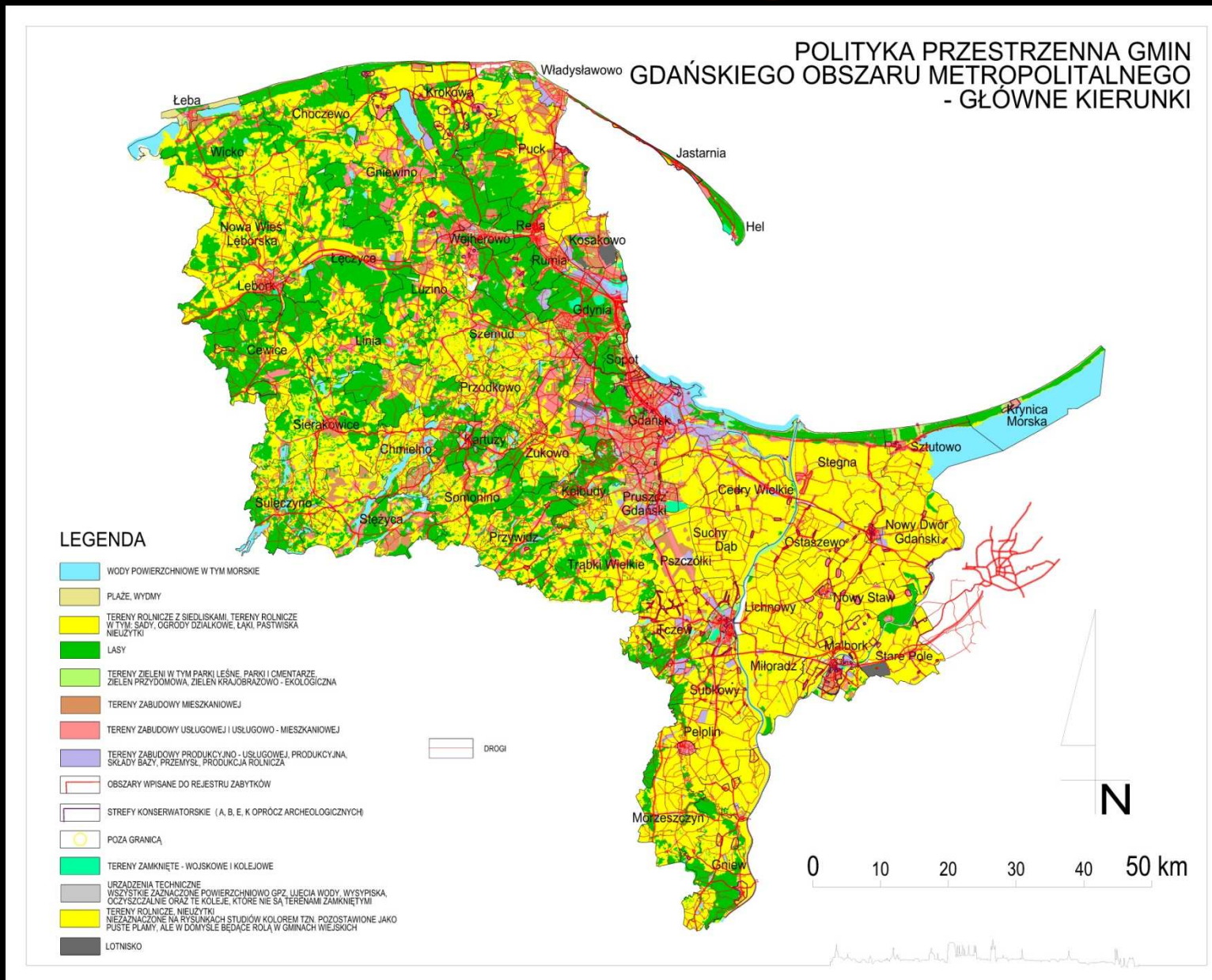
GOM → wektoryzacja



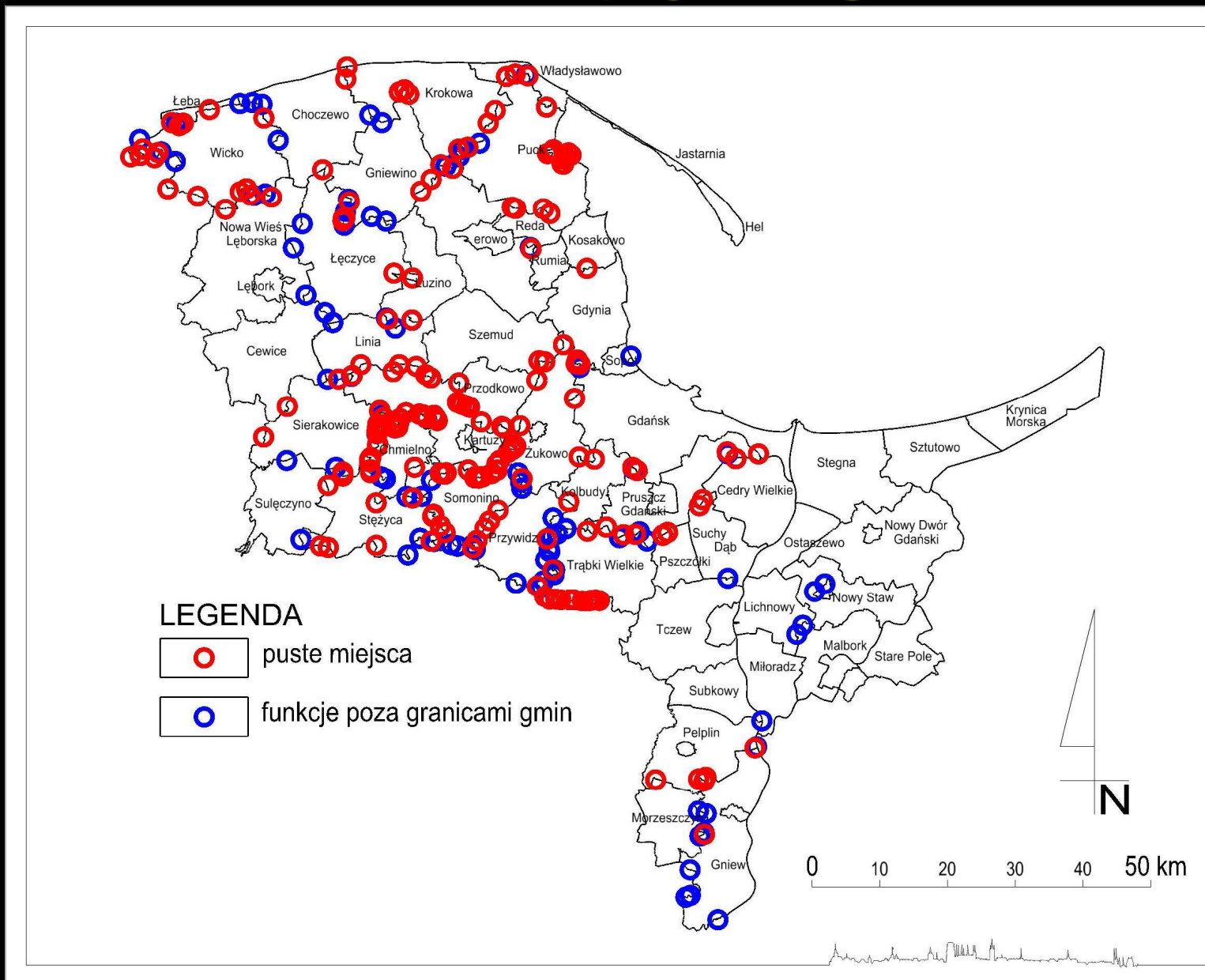
LEGENDA - SYNTEZA STUDIÓW GOM

1	WODY POWIERZCHNIOWE W TYM MORSKIE
2	PLAŻE, WYDMY
3	TERENY ROLNICZE Z SIEDLISKAMI, TERENY ROLNICZE W TYM: SADY, OGRODY DZIAŁKOWE, ŁĄKI, PASTWISKA NIEUŻYTKI
4	LASY
5	TERENY ZIELENI W TYM PARKI LEŚNE, PARKI I CMENTARZE, ZIELEN PRZYDOMOWA, ZIELEN KRAJOBRAZOWO - EKOLOGICZNA
6	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
7	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ
8	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNA, SKŁADY BAZY, PRZEMYSŁ, PRODUKCJA ROLNICZA
10	OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
11	STREFY KONSERWATORSKIE (A, B, E, K OPRÓCZ ARCHEOLOGICZNYCH)
	POZA GRANICĄ
13	TERENY ZAMKNIĘTE - WOJSKOWE I KOLEJOWE
14	URZĄDZENIA TECHNICZNE WSZYSTKIE ZAZNACZONE POWIERZCHNIOWO GPZ, UJECIA WODY, WYSYPISKA, OCZYSZCZALNIE ORAZ TE KOLEJE, KTÓRE NIE SĄ TERENAMI ZAMKNIĘTYMI
15	TERENY ROLNICZE, NIEUŻYTKI NIEZAZNACZONE NA RYSUNKACH STUDIÓW KOLOREM TZN. POZOSTAWIONE JAKO PUSTE PLAMY, ALE W DOMYSLE BĘDĄCE ROLĄ W GMINACH WIEJSKICH
16	LOTNISKO

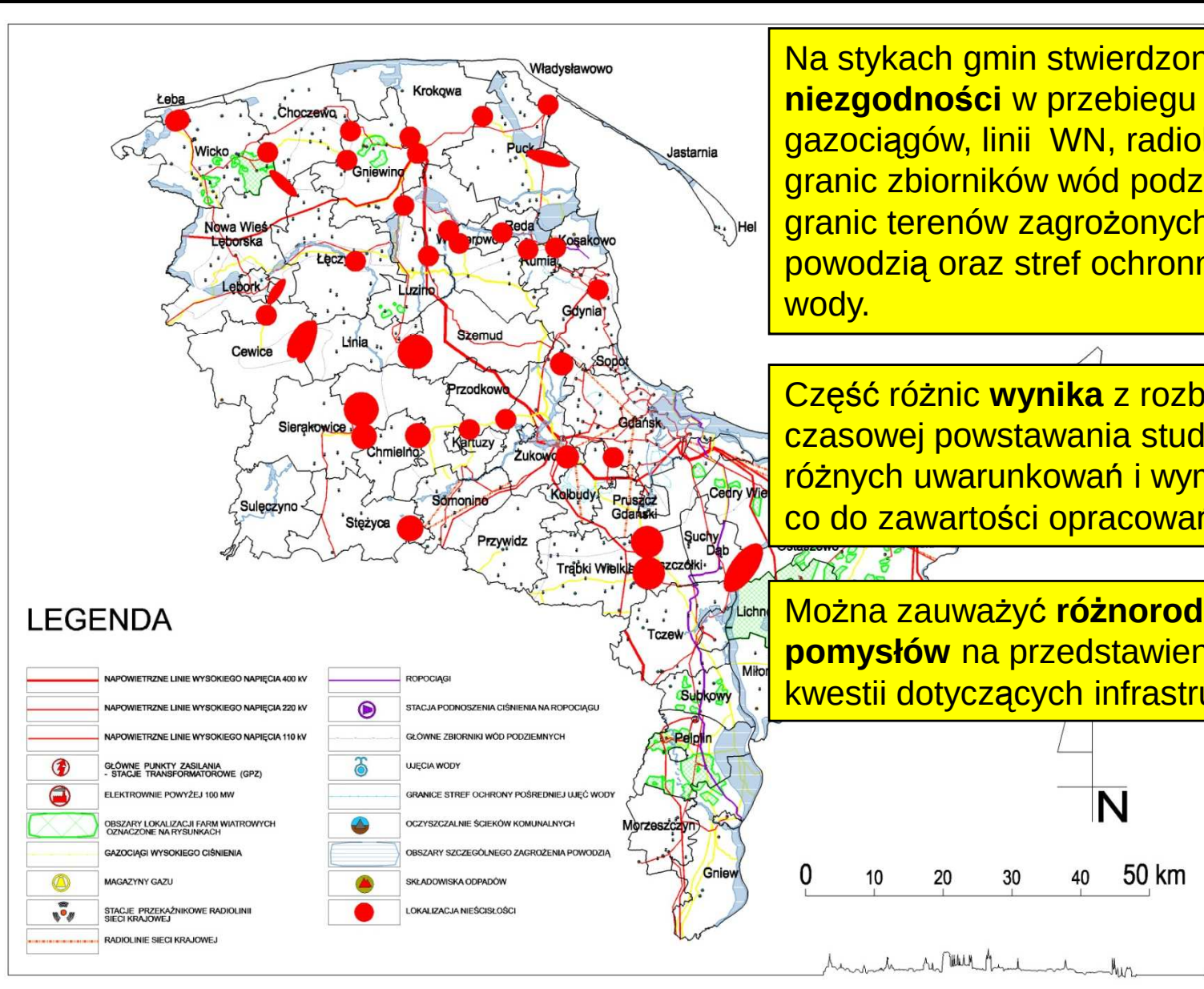
GOM → SUIKZP gminne



GOM → niespójność granic



GOM → niespójności w infrastrukturze



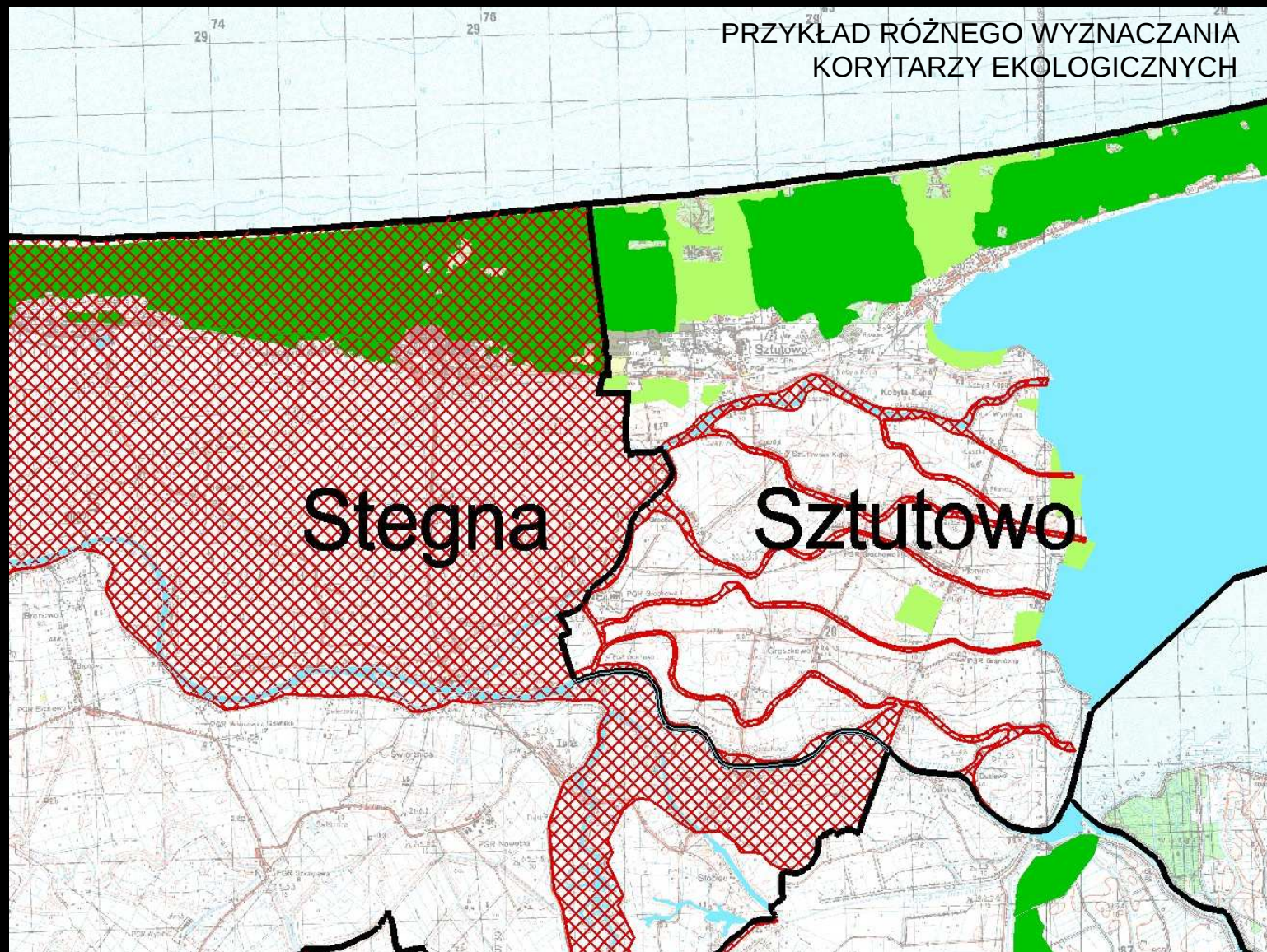
Na stykach gmin stwierdzono **niezgodności** w przebiegu gazociągów, linii WN, radiolinii, granic zbiorników wód podziemnych, granic terenów zagrożonych powodzią oraz stref ochronnych ujęć wody.

Część różnic **wynika** z rozbieżności czasowej powstawania studiów oraz różnych uwarunkowań i wymogów co do zawartości opracowań.

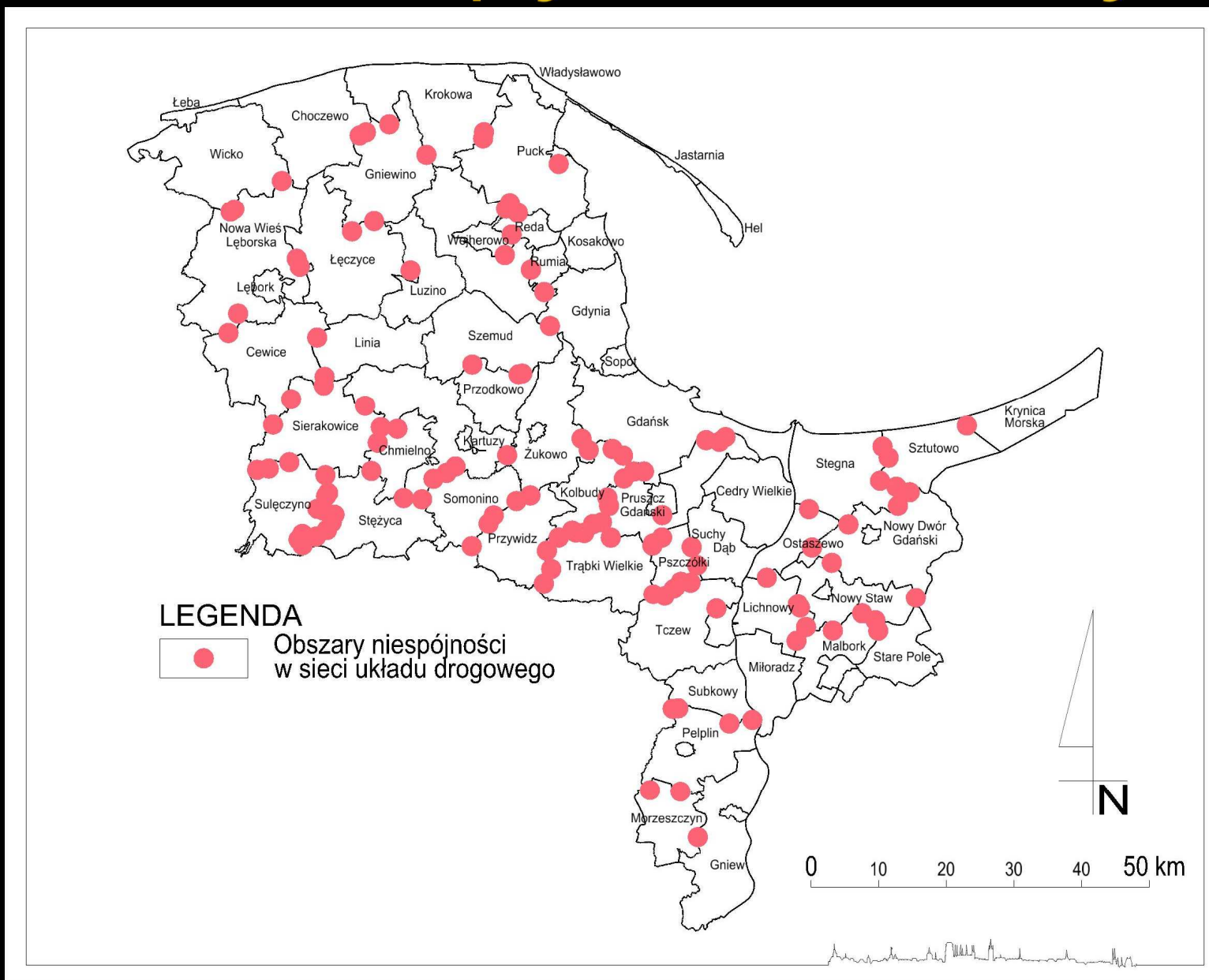
Można zauważyć **różnorodność pomysłów** na przedstawienie kwestii dotyczących infrastruktury.

0 10 20 30 40 50 km

GOM → środowisko



GOM → niespójności w komunikacji



GOM → Wnioski

■ Wnioski z pracy

- Brak spójności między studiami: w metodologii, stopniu szczegółowości, wybranych cechach itp.
- Rozbieżności na granicach gmin
- Różna jakość materiałów, technologii, itp.

■ Wnioski – rekomendacje do dalszych prac

- Propozycja uzgodnienia wspólnej metodologii, np. przyjęcia ujednoliconej legendy do suikzp, graficznej i znaczeniowej
- Konieczność zadbania przez gminy zlecające wykonanie suikzp podmiotom zewnętrznym o otrzymanie wersji edytowalnej (wektorowej) rysunków studium (ideał: technologia GIS)