



Obszar Metropolitalny
Gdańsk Gdynia Sopot

Obszar Metropolitalny Gdańsk–Gdynia–Sopot
ul. Długi Targ 39/40, 80-830 Gdańsk
tel. +48 58 526 81 42 / fax: +48 58 303 63 07
biuro@metropoliagdansk.pl
www.metropoliagdansk.pl

Umowa
zawarta dnia

pomiędzy:

Stowarzyszeniem „Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot”, z siedzibą ul. Długi Targ 39/40,

80-830 Gdańsk

KRS: 0000398498

NIP: 583-315-17-48

REGON: 221654880

reprezentowanym przez: Michał Glaser - Prezes Zarządu

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą: /wpis do rejestru nr,

reprezentowaną przez:,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z obowiązującym u Zamawiającego Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto.

§ 2

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na przeprowadzenie procesu badawczego prognozującego trendy rozwoju Metropolii zgodnie z zapytaniem ofertowym nr OMGGG/ZO/04/2021 stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2, w terminie jednego miesiąca od dnia zawarcia umowy.





§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia wynosi zł netto + VAT % (tj. zł) czyli łącznie bruttozł (słownie:zł).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, wraz z wszelkimi kosztami.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez obie strony umowy z zastrzeżeniem, iż przez Zamawiającego będzie podpisany bez uwag.
3. W przypadku uwag dotyczących przedmiotu zamówienia zawartych w protokole odbioru Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 7 dni.
4. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, jednak łącznie nie więcej niż 100% wynagrodzenia;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, liczonego od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad, jednak łącznie nie więcej niż 100% wynagrodzenia;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4.



2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz gdy:
 - a. zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 10 dni;
 - b. Wykonawca w sposób nieprawidłowy wykonuje przedmiot umowy i pomimo wezwania do należytego wykonania umowy, nadal wykonuje przedmiot umowy nieprawidłowo.

Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o przesłance do odstąpienia.

§ 7

1. W rozumieniu ustawy z dnia 4.02.1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. [Dz.U. 2021 poz. 1062](#), ze zm.), Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy, majątkowe prawa autorskie do wykonanego przedmiotu Umowy, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w formie określonym przez Zamawiającego, na następujących polach eksploatacji:
 - a) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzaniu utworów zależnych,
 - b) prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania, wyświetlania, nadawania, reemitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - c) utrwalanie i zwielokrotnianie wszelkimi technikami, w tym poprzez wykonywanie fotokopii, slajdów reprodukcji komputerowych, kopii zapisów magnetycznych i cyfrowych,
 - d) wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe Zamawiającego,
 - e) publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań,





- f) użyczenie, najmowanie i dzierżawienie,
 - g) prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w przedmiot Umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego,
 - h) na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: [Dz.U. 2021 poz. 1062](#) ze zm.).
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 następuje z chwilą dokonania odbiorów, o których mowa w § 5 – w odniesieniu do wyników świadczenia usług powstałych w związku z realizacją Umowy, z tą samą chwilą Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których te wyniki świadczenia usług zostały utrwalone.

Wykonawca zezwala na dokonanie zmian w treści i formie utworów powstałych w wyniku wykonania Umowy, z zastrzeżeniem, że nie ponosi on odpowiedzialności z tytułu konsekwencji wprowadzenia wspomnianych zmian. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania wszelkich zmian w utworach, wedle swojego uznania. Na Zamawiającego przechodzą prawa w zakresie modyfikacji i opracowywania całości lub każdej z części utworów, to jest w szczególności zezwolenie na wykonywanie dowolnych modyfikacji i opracowań oraz na nieograniczoną eksploatację całości lub którejkolwiek z części utworów i ich opracowań dla celów, jakie Zamawiający uzna za stosowne.

3. Utrwalone wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem Umowy, Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych, a także do celów promocji, tj. prezentacji własnego dorobku, doświadczenia zawodowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując Umowę nie naruszy praw osób trzecich i przekazuje Zamawiającemu wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem Umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. W przypadku gdy osoba trzecia zwróci się wobec Zamawiającego z roszczeniem związanym z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie przedmiotowe roszczenia zaspokoić i zastąpić Zamawiającego w toku ewentualnych postępowań sądowych.





§ 8

1. W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadkach wskazanych poniżej, w następującym zakresie:
 - 1) przedmiotu umowy, pod warunkiem, że będą one korzystne np. finansowo, dla Zamawiającego, w tym:
 - a/ zmiana zakresu działań wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia i związana z tym zmiana wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
 - b/ odstąpienie na wniosek Zamawiającego od realizacji części umowy i związana z tym zmiana wynagrodzenia, ze względu na opóźnienia w realizacji usługi.
 - 2) terminu realizacji umowy w uzasadnionych przypadkach, w szczególności:
 - a/ wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego,
 - b/ wystąpienia przyczyn obiektywnych, niepozwalających na zrealizowanie zamówienia w terminie,
 - c/ wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
 - 3) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy/terminu realizacji umowy zgodnie z treścią zapytania ofertowego; przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.
 - 4) Podwykonawców.
 - 5) zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
 - 6) zmiana sposobu płatności, terminów płatności wynikająca z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy.
3. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) ogłoszeniu upadłości,
 - 4) ogłoszeniu likwidacji,
 - 5) zawieszeniu działalności,





- 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
4. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym oraz zawarcia aneksu do umowy.
5. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 1 egz. – Wykonawca, 2 egz. – Zamawiający.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki:

Nr 1 - zapytanie ofertowe nr OMGGG/ZO/04/2021

Nr 2 - oferta Wykonawcy

