

Gdańsk, dnia 25.09.2018r.

Zapytanie ofertowe nr OMGGG/ZO/21/2018

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień Publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot z siedzibą w Gdańsku
ul. Długi Targ 39/40,
80-830 Gdańsk
KRS 0000398498
NIP 583-315-17-48
REGON 221654880

II. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Stowarzyszenie jednostek samorządu terytorialnego

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia stanowi usługa polegająca na wykonaniu audytów energetycznych ex post budynków użyteczności publicznej.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia stanowi usługa polegająca na wykonaniu audytów energetycznych ex-post (dalej jako **Audyt**) budynków użyteczności publicznej, w których przeprowadzona została termomodernizacja w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych:

1. budynek Domu Pomocy Społecznej w Wielkich Wyrębach;
2. budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Tczewie;
3. budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Jastarni przy ul. Herrmanna 3
4. budynku Urzędu Gminy w Pszczółkach
5. budynku Biblioteki Publicznej w Przodkowie, ul. Gdańska 3
6. budynek A Powiatowego Centrum Zdrowia w Kartuzach
7. budynek Szkoły Podstawowej w Kębłowie , oddział przedszkolny w Zelewie, ul. Długa 38
8. budynek Szkoły Podstawowej w Wyszecinie, ul. Szkolna 2
9. budynek Szkoły Podstawowej nr 10 w Tczewie, ul. Konopnickiej 11
10. budynek szkoły Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego
11. budynek mieszkalny (komunalny) zlokalizowany w Gdyni, ul. Zamenhofska 9

W ramach audytu wykonawca zobowiązany jest do:

1. Kontaktu ze wskazanymi osobami, omówienie zakresu realizacji audytu, oraz ustalenia dogodnego terminu realizacji audytu;
2. Dokonania analizy dokumentacji technicznej budynku, wykonanych wcześniej audytów energetycznych, oraz wniosku o dofinansowanie projektu w zakresie wskaźników wykazanych do osiągnięcia w wyniku realizacji zadania;

3. Wykonania audytu energetycznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych;
4. Wykonania badania termowizyjnego, z wykorzystaniem kamery termowizyjnej;
5. Wykonania testów szczelności powietrznej budynków (z wyłączeniem budynku A Powiatowego Centrum Zdrowia w Kartuzach oraz budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Gdyni, ul. Zamenhofska 9).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania opracowania przedmiotu zamówienia w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej, na płycie CD/DVD, w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego, właściciela obiektu oraz zarządcy obiektu.

V. KOD ZAMÓWIENIA WEDŁUG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

kod CPV 45000000-7 – roboty budowlane

kod CPV 72000000-5 – usługi informatyczne: konsultacyjne, opracowywania oprogramowania, internetowe i wsparcia

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie zrealizowane będzie od dnia 05.10.2018r. do dnia 21.12.2018r., przy czym w przypadkach wskazanych w umowie z wykonawcą Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawca wykaże doświadczenie w realizowaniu przynajmniej 2 podobnych do przedmiotu zamówienia usług w okresie ostatnich 3 lat bezpośrednio poprzedzających datę ogłoszenia niniejszego zapytania ofertowego; jeżeli wykonawca prowadził działalność gospodarczą w krótszym okresie to doświadczenie należy wykazać za cały okres prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej;
2. Wykonawca składając ofertę wyraża zgodę na:
 - a. rezygnację przez Zamawiającego z zamówionych usług lub ich części w terminie do 14 dni przed realizacją usługi,
 - b. proporcjonalne obniżenie ceny usługi w przypadku rezygnacji z realizacji części, lub wskazanie innego budynku w celu dokonania audytu,
 - c. możliwość zwiększenia zakresu umowy oraz kwoty umowy w przypadku objęcia audytem dodatkowych budynków,
 - d. brak przedpłaty.

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta powinna zawierać:

1. Wykonawca złoży ofertę Zamawiającemu według dołączonego załącznika nr 1;
2. Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym – według załącznika nr 2;
3. Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat 2 podobnych usług wraz udokumentowaniem referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi ich realizację w sposób należyty – wg. załącznika nr 3;
4. Oferta i każdy z załączników powinny zostać podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do jego reprezentowania i składania w jego imieniu oświadczenia woli oraz ponumerowane (w sposób uniemożliwiający zmianę kolejności stron) strony oferty oraz jej załączniki. Dodatkowo każdy dokument składany w ramach niniejszego postępowania winien zawierać numer zapytania ofertowego niniejszego postępowania. W przypadku złożenia

- oferty w formie papierowej oferta wraz z załącznikami powinna zawierać kolejno ponumerowane strony, trwają ze sobą połączone.
5. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu.
 6. Dokumenty składane w formie kopii wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego do tej czynności pełnomocnika.
 7. Wykonawca składając ofertę wyraża zgodę na sporządzenie pisemnej umowy, zgodnie z którą będzie realizowany przedmiot zamówienia. Postanowienia umowy zostaną wskazane Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza.

IX. SPOSÓB I KRYTERIA OCENY OFERT:

Wybór najkorzystniejszej oferty odbędzie się w oparciu o przeprowadzone zapytanie ofertowe, a za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta Wykonawcy, który uzyska najwyższą ocenę obliczoną według poniższych kryteriów, z tym zastrzeżeniem, iż oferta nie spełniająca wymagań wskazanych w pkt. IV, VI, VII oraz VIII będzie podlegała odrzuceniu przez Zamawiającego, bez oceny według poniższych kryteriów.

Maksymalna liczba punktów za spełnienie kryteriów merytorycznych wynosi 100 pkt.

| <i>Kryterium</i> | <i>waga %</i> |
|------------------|---------------|
| Cena usługi | 100% |

Cena wykonania usługi – 100 %

Liczba punktów w kryterium cena zostanie przyznana zgodnie z poniższym wzorem:

$$Lc = C_{min} / C_o * 100 \text{ pkt} * 100\%$$

Gdzie:

Lc – liczba punktów za kryterium cena

C_o – cena brutto oferty

C_{min} – najniższa cena brutto oferty, która wpłynęła w odpowiedzi na zapytanie ofertowe.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Kompletną ofertę należy złożyć do dnia 03.10.2018r. do godziny 12:00 drogą elektroniczną na adres biuro@metropoliagdansk.pl lub bezpośrednio w siedzibie Biura Stowarzyszenia Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot, ul. Długi Targ 39/40, 80-830 Gdańsk. Na kopercie należy umieścić dopisek: „oferta na usługę polegającą na wykonaniu audytów energetycznych ex post.”
2. Termin związania ofertą wynosi 21 dni.
3. Decydująca jest data i godzina wpływu oferty.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

XI. OSOBA DO KONTAKTU:

Osoba wyznaczona do kontaktu z oferentami:

Mariusz Sadłowski, e-mail: mariusz.sadlowski@metropoliagdansk.pl.

Na pytania Wykonawców Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi drogą mailową, pod warunkiem, że pytania wpłyną nie później niż na 4 dni przed datą ostateczną złożenia ofert.

XII. ZAKRES WYKLUCZENIA Z MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Z możliwości realizacji zamówienia wyłącza się podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:
 - a. uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
 - c. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d. pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z możliwości realizacji zamówienia wyłącza się:
 - a. Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - b. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - i. o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.6)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - ii. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - iii. skarbowe, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - c. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b powyżej;
 - d. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - e. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - f. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- h. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- i. Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XIII. INFORMACJE KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę, a także rezygnacji z realizacji przedmiotu zamówienia oraz do zakończenia postępowania bez wyłaniania Wykonawcy bez podania przyczyn.
2. Po wyborze Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków zamówienia, nie wpływających na wynik oceny ofert.
3. Wykonawca wyłoniony do realizacji zamówienia, będzie zobligowany do dostarczenia oryginałów złożonych dokumentów w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania informacji o wynikach wyboru (dotyczy ofert złożonych mailowo). Nie złożenie oryginałów dokumentów we wskazanym terminie upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od podpisania umowy. W takiej sytuacji Zamawiający legitymowany jest do zawarcia umowy z kolejnym Wykonawcą, którego oferta uzyskała największą liczbę punktów.
4. Wraz z dokumentami stanowiącymi ofertę, Wykonawca złoży kopie dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z zapisami pkt. VIII zapytania). Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji podanych informacji oraz prawo do wglądu do oryginałów załączonych kopii.
5. Zamawiający nie wypłaca zaliczek za realizację przedmiotu zamówienia. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy dokonywana jest po wykonaniu przedmiotu zamówienia.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Zaprośzenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów Prawa zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert.
8. Zamawiający zastrzega, że całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy, jego oferta zostanie odrzucona.
9. Integralną część zapytania stanowią załączniki do niniejszego zapytania.

Załączniki:

1. Wypełniony formularz oferty
2. Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym
3. Wykaz zrealizowanych usług